



Exposé Böhlen , Objekt ID 1-1090

OBJEKT: REH in Böhlen

REH mit Einliegerwohnung

In diesem pfiffigen Reihenendhaus findet eine Familie wunderbar Platz und das am Stadtrand von Leipzig in einer bevorzugten Wohngegend von Böhlen. Dieses Reihenendhaus bietet jede Menge Varianten des individuellen Wohnens. Durch eine zusätzliche, separate Einliegerwohnung von ca. 35m² Wfl. ist auch Platz für zukünftige Eventualitäten. Das Reihenhaus verfügt des weiteren, über eine Wohnfläche von ca. 99m² mit einem passenden Grundstück von ca. 279m². Eine solide Bausubstanz, gute Grundrisse und Stellplätze auf dem Grundstück bzw. vor dem Haus sowie ein Carport, lassen alle Herzen der Familienmitglieder höher schlagen. Das Haus ist unterkellert mit ca. 35m² Nutzfläche, so dass Abstellmöglichkeiten gegeben sind. Wenn Sie das Jahr 2011 im eigenen Heim verbringen wollen und sich schon auf die nächste Grillsaison freuen, dann nichts wie ran ans Telefon. Anrufen und einen Termin vereinbaren!

Kaufpreis: **79.000,00 Euro**

Maklergebühr Pauschal 6.500,00 € (inkl. MwSt.)



Ihre Fragen beantworten wir gern und ausführlich. Tel.: 0341 / 9 09 56 28

In einem persönlichen Gespräch können wir gemeinsam erarbeiten, was für Sie wichtig und was für Sie unwichtig ist und wo Sie Kompromisse machen würden.

Ihr Team von Newland Immobilien

Unsere Regionale Kompetenz - Ihr Vorteil

Einfamilienhäuser

Eigentumswohnungen

Mehrfamilienhäuser / Kapitalanlagen

Grundstücke

NEWLAND Immobilien

Dipl. Kfm. Gerd Springer
Coppistr. 59
04157 Leipzig

Fon +49 (0)341 / 9 09 56 28
Fax +49 (0)341 / 3 51 24 98
Mobil +49 (0)173 / 5 70 60 99

Email: info@newland-immobilien.com
Web: www.newland-immobilien.com